



Hudson Hill

59 Apartments at 76 Locust Hill Avenue
City of Yonkers, Westchester County














Huling Petsa ng Aplikasyon: Setyembre 26, 2023 4:00 P.M. Bumubuo ng Komunidad. Nagbabago ng buhay.

Pasilidad: Hardin sa patyo, onsite covered parking, EV charging stations, rooftop solar PV, dalawang community kuwartong pangkomunidad, labahan & bike storage room.

Nalapat ang mga Paghihigpit sa Kita – Walang Singil sa Aplikasyon– Walang Singil sa Broker
Ang mga aplikante ay *hindi* awtomatikong tatanggihan ayon sa credit o karamihan sa mga impormasyon sa criminal background. Priyoridad na pagtanggap: kapansanan sa kadaliang kumilos (6 na yunit) at kapansanan sa pandama (3 yunit).

Karagdagang Impormasyon Bumisita sa affordablewestchester.org o NYHousingSearch.gov

Ang iyong tahanan ay dapat na tumugon sa limitasyon sa kita at paninirahan:

AMI	Laki ng Yunit	# Yunit	Buwanang Upa*	Laki ng Tahanan	Limitasyon ng Kita
40%	1 BR	5	\$1,029		\$30,870 - \$41,120
					\$30,870 - \$47,000
	2 BR	5	\$1,222		\$36,660 - \$47,000
					\$36,660 - \$52,880
60%	Studio	4	\$1,481		\$44,430 - \$61,680
	1 BR	33	\$1,580		\$47,400 - \$61,680
					\$47,400 - \$70,500
	2 BR	9	\$1,883		\$56,490 - \$70,500
					\$56,490 - \$79,320
	3 BR	3	\$2,160		\$64,800 - \$79,320
					\$64,800 - \$88,080
					\$64,800 - \$95,160
				\$64,800 - \$102,180	

*Kasama sa upa ng init at mainit na tubig. Ang umuupa ay magbabayad ng kuryente at AC. Ang gabay sa kita ay maaaring magbago. Ang pinakamababang kita na isinaad ay maaaring hindi umakma sa lahat ng aplikante sa Seksyon 8 o iba pang kwalipikadong subsidiyo sa renta.

Huling Petsa ng Aplikasyon: Setyembre 26, 2023 4:00 P.M.

Dapat na ipasa online o ipadala sa petsang ito, o naka-postmark sa petsang ito kung ito ay ipinadala sa sulat. Ang pagpapadala ng higit sa 1 aplikasyon ay maaaring magdiskwalipika sa iyo.

Paano Mag-Apply

Online: www.affordablewestchester.org

Humiling ng Aplikasyon sa pamamagitan ng Telepono o Email 914.428.4519, affordable@wroinc.org

Sa pamamagitan ng Sulat o Personal: Westchester Residential Opportunities, 470 Mamaroneck Ave., #410, White Plains, NY 10605. Isama ang iyong address at ang pangalan at address ng biil building kung saan mo gustong mag-apply.

Petsa at Lokasyon ng Loterya: Oktubre 11, 2023 @ 11:00 A.M. sa pamamagitan ng Zoom sa

<https://us02web.zoom.us/j/84647967944>

Ang loterya ay tutukuoy sa pagkakasunod kung saan ang mga aplikasyon ay susuriin para sa tenancy.



IKAW AY MAY KARAPATAN!

- Kung nakaranas ka ng diskriminasyon sa pabahay: <https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing> o tumawag sa **844-862-8703**
- Malaman kung paano indibidwal na pagsusuri ng credit at background: <https://on.ny.gov/3uLNlw4>



IMPORMASYON SA AKSESIBILIDAD

- 6 yunit ay inayon para sa may kapansanan sa paggalaw
- 3 yunit ay inayon para sa may kapansanan sa pandinig/paningin
- Makatwirang akomodasyon at pagbabago ay maaaring hilingin