



Hudson Hill

59 Apartments at 76 Locust Hill Avenue
City of Yonkers, Westchester County

आवेदन की देय तारीख व समय: 26 सितंबर, 2023 शाम 4:00 बजे

सुविधाएँ आंगन बगीचे, ऑनसाइट कवर की गई पार्किंग, EV चार्जिंग स्टेशन, रूफटॉप सोलार PV, दो कम्युनिटी रूम, लॉन्ड्री और बाइक रखने के रूम।

आय प्रतिबंध लागू - कोई आवेदन शुल्क नहीं - कोई ब्रोकर की फीस नहीं

आवेदकों को क्रेडिट या अधिकांश आपराधिक बैकग्राउंड चेक की जानकारी के आधार पर अपने आप खारिज नहीं किया प्राथमिकता वाले प्रवेश: गतिशीलता विकलांगता (6 इकाइयाँ) और संवेदी विकलांगता (3 इकाइयाँ)।

और ज़्यादा जानकारी affordablewestchester.org or NYHousingSearch.gov पर विज़िट करें



समुदायों का निर्माण। जीवन में बदलाव।

आपके परिवार को इन आय और आवास सीमाओं को पूरा करना होगा:

AMI	यूनिट साइज़	# यूनिट्स	मासिक किराया*	परिवार की साइज़	आय सीमाएँ*
40%	1 BR	5	\$1,029	1	\$30,870 - \$41,120
				2	\$30,870 - \$47,000
	2 BR	5	\$1,222	3	\$36,660 - \$47,000
				4	\$36,660 - \$52,880
60%	स्टूडियो	4	\$1,481	1	\$44,430 - \$61,680
	1 BR	33	\$1,580	2	\$47,400 - \$61,680
				3	\$47,400 - \$70,500
	2 BR	9	\$1,883	4	\$56,490 - \$70,500
				5	\$56,490 - \$79,320
				6	\$56,490 - \$88,080
				7	\$56,490 - \$88,080
	3 BR	3	\$2,160	8	\$64,800 - \$79,320
9				\$64,800 - \$88,080	
10				\$64,800 - \$95,160	
				11	\$64,800 - \$102,180

*किराए में हीटर और गर्म पानी भी शामिल है। किरायेदार को बिजली और AC का पेमेंट करना होगा। आय दिशानिर्देशों में बदलाव किए जा सकते हैं।

सूचीबद्ध न्यूनतम आय सेक्शन 8 या अन्य योग्य रेंटल सब्सिडी वाले आवेदकों पर लागू नहीं भी हो सकती है।

आवेदन की देय तारीख व समय: 26 सितंबर, 2023 शाम 4:00 बजे

इस समय तक ऑनलाइन जमा किया जाना चाहिए या हाथ से वितरित किया जाना चाहिए, या अगर मेल द्वारा भेजा गया है तो इस तारीख तक पोस्टमार्क किया जाना चाहिए। 1 से ज़्यादा आवेदन भेजने से आप डिसक्वालिफाई हो सकते हैं।

आवेदन कैसे करें

ऑनलाइन: www.affordablewestchester.org

फ़ोन या ईमेल द्वारा अनुरोधित आवेदन 914.428.4519, affordable@wroinc.org

मेल या इन-पर्सन द्वारा: Westchester Residential Opportunities, 470 Mamaroneck Ave., #410, White Plains, NY

10605. अपना पता और उस बिल्डिंग का नाम और पता शामिल करें जहाँ आप आवेदन करना चाहते हैं।

लॉटरी की तारीख व लोकेशन: 11 अक्टूबर, 2023 @ सुबह 11:00 बजे Zoom के ज़रिये <https://us02web.zoom.us/j/84647967944>

लॉटरी उस क्रम को निर्धारित करेगी जिसमें किरायेदारी के लिए आवेदनों की समीक्षा की जाएगी।



आपके पास अधिकार हैं!

• अगर आपने आवास भेदभाव का अनुभव किया हो:

<https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing>

या 844-862-8703 पर कॉल करें



एक्सेस करने की जानकारी

- 6 यूनिट्स गतिशीलता दोष के लिए अनुकूलित हैं
- 3 यूनिट्स श्रवण/दृष्टि दोष के लिए अनुकूलित हैं
- उचित आवास और संशोधन के लिए अनुरोध किए जा सकते हैं

- जानें कि आपके क्रेडिट और बैकग्राउंड चेक की समीक्षा व्यक्तिगत रूप से कैसे की जाएगी: <https://on.ny.gov/3uLNLw4>

