



Hudson Hill

59 Apartamentos en 76 Locust Hill Avenue
Ciudad de Yonkers, Condado de Westchester



Fecha límite de solicitud: 26 de septiembre de 2023 4:00 p.m.

Servicios: jardines en el patio, estacionamiento cubierto en el lugar, estaciones de carga EV, energía solar fotovoltaica en la azotea, dos salas comunitarias, lavandería y sala de almacenamiento de bicicletas.

Se aplican restricciones de ingresos - Sin tarifa de solicitud - Sin tarifa del corredor

Los solicitantes *no* serán rechazados automáticamente en función del crédito o la mayoría de la información de verificación de antecedentes penales. Admisiones prioritarias: discapacidad de movilidad (6 unidades) y discapacidad sensorial (3 unidades).

Más información: Visite affordablewestchester.org o NYHousingSearch.gov

Su hogar debe cumplir con estos límites de ingresos y ocupación:

AMI	Tamaño de la unidad	# Unidades	Alquiler mensual*	Tamaño del hogar	Límites de ingresos*
40%	1 BR	5	\$1,029		\$30,870 - \$41,120
					\$30,870 - \$47,000
	2 BR	5	\$1,222		\$36,660 - \$47,000
					\$36,660 - \$58,720
60%	Studio	4	\$1,481		\$44,430 - \$61,680
	1 BR	33	\$1,580		\$47,400 - \$61,680
					\$47,400 - \$70,500
	2 BR	9	\$1,883		\$56,490 - \$70,500
					\$56,490 - \$79,320
					\$56,490 - \$88,080
	3 BR	3	\$2,160		\$64,800 - \$79,320
					\$64,800 - \$88,080
				\$64,800 - \$95,160	
					\$64,800 - \$102,180

*El alquiler incluye calefacción y agua caliente. El inquilino paga electricidad y aire acondicionado. Las pautas de ingresos están sujetas a cambios.

El ingreso mínimo indicado puede no aplicarse a los solicitantes con la Sección 8 u otros subsidios de alquiler calificados.

Fecha de vencimiento de la solicitud: 26 de septiembre de 2023 4:00 p.m.

Debe enviarse en línea o entregarse en mano antes de esta fecha, o tener matasellos antes de esta fecha si se envía por correo. Enviar más de 1 solicitud puede descalificarlo.

Cómo aplicar:

En línea: www.affordablewestchester.org

Solicite la solicitud por teléfono o correo electrónico: 914.428.4519, affordable@wroinc.org

Por correo o en persona: Westchester Residential Opportunities, 470 Mamaroneck Ave., #410, White Plains, NY 10605. Incluya su dirección nombre y la dirección del edificio donde desea presentar la solicitud.

Fecha y ubicación de la lotería: 11 de octubre de 2023 @ 11: 00 a.m. a través de en Zoom <https://us02web.zoom.us/j/846479679>

La lotería determinará el orden en que se revisarán las solicitudes de arrendamiento.



¡USTED TIENE DERECHOS!

- Si ha sufrido discriminación en la vivienda: <https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing>
O llame al 844-862-8703
- Conozca como se verifica su crédito y antecedentes ser revisado individualmente: <https://on.ny.gov/3uNLw4>



INFORMACIÓN DE ACCESIBILIDAD

- 6 unidades están adaptadas para personas con movilidad reducida
- 3 unidades están adaptada para discapacidad auditiva/visual
- Se pueden solicitar adaptaciones y modificaciones razonables