

One Dromore Apartments (45 Unidades)

1 Dromore Road | Scarsdale, Condado Westchester, NY

Fecha de vencimiento de solicitud: **4 de junio de 2024 4:00 P.M.**

Servicios: edificio de 4 pisos, todo eléctrico, certificado de casa pasiva. Sala comunitaria con cocina, cuarto de lavado, gimnasio, salón/biblioteca, estaciones de carga para vehículos eléctricos y WiFi gratuito. A poca distancia de las tiendas y el transporte público de Central Avenue.

Se aplican restricciones de ingresos: Sin tarifa de solicitud: sin tarifa de corredor Los solicitantes *no* serán rechazados automáticamente según el crédito o la mayoría de la información de verificación de antecedentes.

Se aplican criterios adicionales de selección de inquilinos.

Más Información: **Visite asequiblewestchester.org o NYHousingSearch.gov**

Su vivienda debe cumplir con estos límites de ingresos y ocupación:



| AMI | Tamaño de la unidad | # Unidades | Renta mensual* | Tamaño del hogar | Límites máximos de ingresos por tamaño del hogar (HH)* |
|-----|---------------------|------------|----------------|------------------|---|
| 40% | 1 HAB | 1 | \$1,039 | 1 - 3 | \$41,120 (1 persona HH) \$47,000 (2 personas HH) \$52,880 (3 personas HH) |
| | 2 HAB | 9 | \$1,247 | 2 - 5 | \$47,000 (2 personas HH) \$52,880 (3 personas HH) \$58,720 (4 personas HH) \$63,440 (5 personas HH) |
| 50% | 1 HAB | 1 | \$1,298 | 1 - 3 | \$51,400 (1 persona HH) \$58,750 (2 personas HH) \$66,100 (3 personas HH) |
| | 2 HAB | 7 | \$1,559 | 2 - 5 | \$58,750 (2 personas HH) \$66,100 (3 personas HH) \$73,400 (4 personas HH) \$79,300 (5 personas HH) |
| 60% | 1 HAB | 3 | \$1,558 | 1 - 3 | \$61,680 (1 persona HH) \$70,500 (2 personas HH) \$79,320 (3 personas HH) |
| | 2 HAB | 9 | \$1,871 | 2 - 5 | \$70,500 (2 personas HH) \$79,320 (3 personas HH) \$88,080 (4 personas HH) \$95,160 (5 personas HH) |
| 70% | 1 HAB | 1 | \$1,818 | 1 - 3 | \$71,960 (1 persona HH) \$82,250 (2 personas HH) \$92,540 (3 personas HH) |
| | 2 HAB | 7 | \$2,183 | 2 - 5 | \$82,250 (2 personas HH) \$92,540 (3 personas HH) \$102,760 (4 personas HH) \$111,020 (5 personas HH) |
| 80% | 1 HAB | 1 | \$2,079 | 1 - 3 | \$82,240 (1 persona HH) \$94,000 (2 personas HH) \$105,760 (3 personas HH) |
| | 2 HAB | 6 | \$2,495 | 2 - 5 | \$94,000 (2 personas HH) \$105,760 (3 personas HH) \$117,440 (4 personas HH) \$126,880 (5 personas HH) |

*La renta incluye calefacción, agua caliente y electricidad, incluida la cocina. Las directrices de ingresos están sujetas a cambios.

Fecha límite de solicitud: 4 de junio de 2024 4:00 P.M.

Debe enviarse en línea o entregarse personalmente antes de esta fecha, o tener matasellos antes de esta fecha si se envía por correo. Enviar más de 1 solicitud puede descalificarlo. Las solicitudes recibidas después de la fecha límite se colocarán en la lista de espera.

Cómo entregar solicitud:

En línea: www.affordablewestchester.org

Pedir solicitud por teléfono o correo electrónico: 914.428.4519, affordable@wroinc.org

Por servicio postal o en persona: Westchester Residential Opportunities, 470 Mamaroneck Ave., #410, White Plains, NY 10605

Fecha y lugar de la lotería: 19 de junio de 2024 @ 11:00 A.M. por Zoom en <https://us02web.zoom.us/j/81074540811>

La lotería determinará el orden en que se revisarán las solicitudes de arrendamiento.

¡USTED TIENE DERECHOS!

Si usted ha experimentado discriminación en materia de vivienda: <https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing> o llame al 844-862-8703

- Conozca cómo se revisará individualmente su verificación de crédito y antecedentes: <https://on.ny.gov/3uLNLw4>

INFORMACIÓN DE ACCESIBILIDAD

- Cinco unidades están adaptadas para movilidad de discapacitados
- Dos unidades están adaptadas para personas con discapacidad auditiva/visual
- Se pueden solicitar adaptaciones y modificaciones razonables

