1 Unidad de Alquiler Justa y Asequible en

The Landmark at Clinton

34 Clinton Avenue, Unit 1
Dobbs Ferry, New York

Apartamento de 2 dormitorios y 2 baños
(Capacidad para 2-5 personas)

Alquiler neto asequible: $1,975/mes.
El inquilino paga la electricidad (incluida la cocina, la calefacción, el aire acondicionado y el agua caliente).

Ingreso familiar <u>mínimo</u> requerido: $68,850/año*

***Es posible que el ingreso mínimo indicado no se aplique a los solicitantes que cuenten con el programa de la Sección 8 u otros subsidios de alquiler que cumplan con los requisitos.**

Límites <u>máximos</u> de ingresos según el tamaño del hogar

	2 personas	3 personas	4 personas	5 personas
60% AMI	$81,400	$91,600	$101,800	$109,900

Los límites de ingresos están vigentes a partir del 1 de octubre de 2026 y están sujetos a cambios.

Características de la residencia: Este asequible apartamento de dos dormitorios y dos baños se encuentra en la planta baja de una lujosa residencia de tres plantas que combina a la perfección el carácter arquitectónico histórico con la elegancia contemporánea. Ofrece interiores luminosos y acogedores, y una distribución espaciosa para una vida cómoda y cotidiana. La vivienda cuenta con iluminación LED empotrada, sistema de climatización, electrodomésticos de acero inoxidable, microondas, lavadora y secadora, suelos de LVT, baño con azulejos, patio privado y amplio aparcamiento en la calle. Con una ubicación ideal a tan solo 0,8 km del servicio de tren Metro-North, la propiedad también está cerca de tiendas, restaurantes, el sendero del Old Croton Aqueduct, la ribera del Hudson River, la piscina municipal y la biblioteca.

Fecha límite de solicitud: 2 diciembre de 2026 16:00 h.

Debe presentarse en línea, por correo postal o en persona antes de esta hora o antes de esta fecha.
Presentar más de una solicitud por hogar <u>puede resultar en su descalificación.</u>

El sorteo se realizará el 16 de diciembre de 2026 a las 11:00 h.

El sorteo se realizará electrónicamente a través de *HomeSeeker*. Los solicitantes recibirán su número de sorteo o podrán consultarlo en su panel de control *de HomeSeeker*.

Cómo solicitar: Solicite en línea en www.homeseeker.westchestergov.com, o comuníquese con Westchester Residential Opportunities, Inc. en la web www.affordablewestchester.org, por teléfono al 914.428.4519, por correo electrónico a affordable@wroinc.org, o por correo postal o en persona en Westchester Residential Opportunities, 470 Mamaroneck Avenue, Suite 410, White Plains, NY 10605.

EQUAL HOUSING OPPORTUNITY

WESTCHESTER COUNTY

westchester residential opportunities
wroinc.org